

Domina el Mercado Inmobiliario

Softec®

27.04.2023

Consulta Dinámica Inmobiliaria (CDI)

¿Qué es?

- Es una plataforma digital que te ayuda a consultar información para el análisis del mercado inmobiliario, de manera intuitiva, fácil y rápida. Ha sido diseñada para la búsqueda y consulta de información básica para el análisis de los principales mercados inmobiliarios, hasta la generación de reportes más profundos y especializados.
- Es una herramienta eficaz, que permite ubicar, analizar, comparar y cuantificar a los oferentes de **vivienda nueva terminada en México**.
- Su objetivo es potencializar el uso de los datos recabados por Softec®, mediante una consulta dinámica de los principales indicadores del mercado inmobiliario de vivienda nueva terminada en 42 ciudades dentro de la República Mexicana.
- El CDI, es utilizado por desarrolladores inmobiliarios, instituciones financieras, brockers, valuadores, instituciones educativas, inversionistas y proveedores de la industria de la construcción para realizar análisis puntuales del mercado inmobiliario aplicando variados y diversos filtros y búsquedas específica, que permiten al usuario mejorar la precisión y eficacia de los resultados y reportes.

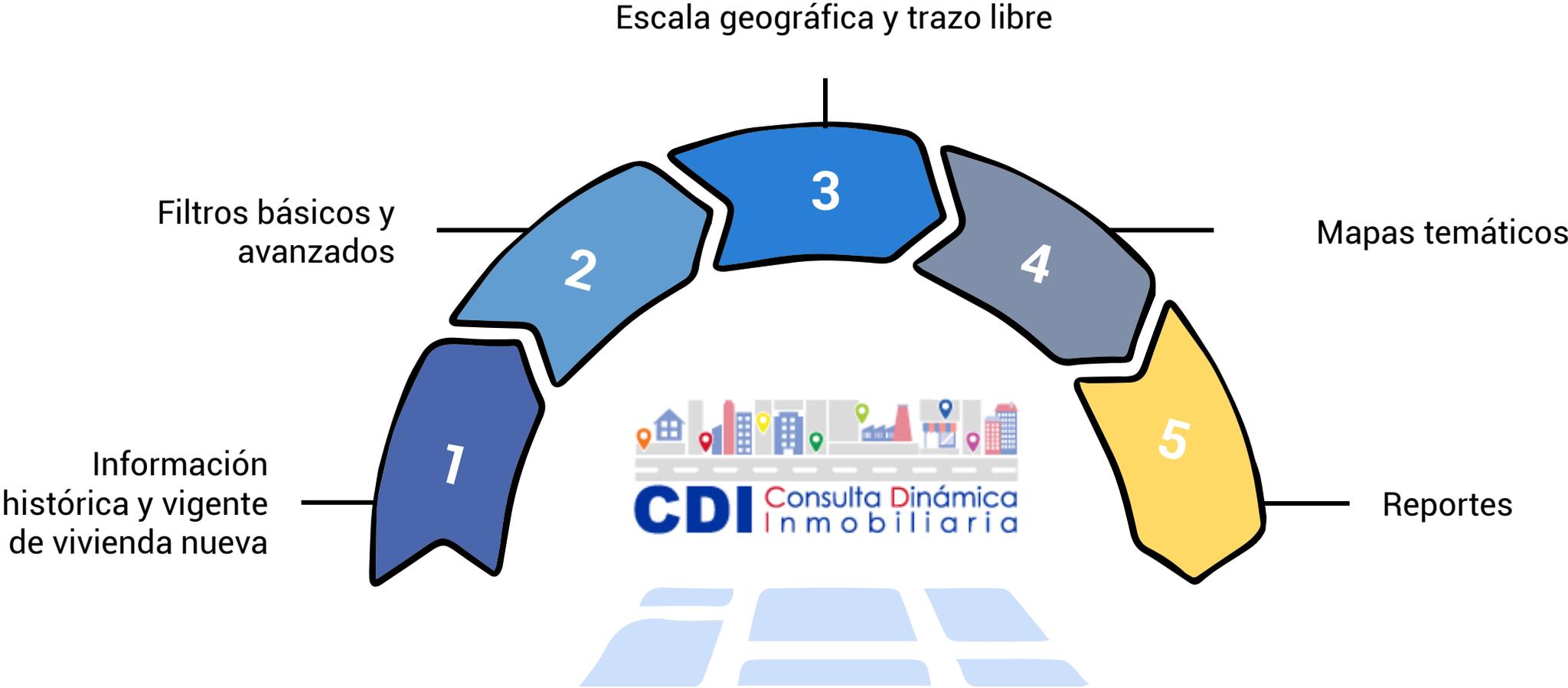
Consulta Dinámica Inmobiliaria (CDI)

El CDI cuenta con dos versiones para acceder a la información, desde lo más básico hasta la generación de reportes especializados.

- La **página Web**, es un sistema electrónico que permite el acceso a la información detallada del mercado de vivienda nueva, con elementos que permiten, desde ubicar los proyectos habitaciones, hasta la generación de reportes especializados a través de herramientas tales como: tablas de oferta, resumen histórico de las principales variables del mercado, análisis de competencia, validación de proyecto, diagnóstico de plaza, concentración de oferta, comparativo de proyectos, entre otros.
- La **versión móvil**, es una aplicación diseñada para ejecutarse en un dispositivo móvil (celulares y tabletas con sistemas operativos IOS y Android) y es el complemento ideal para obtener información inmediata de la oferta del mercado. Esta aplicación está diseñada para ayudarte si estas realizando evaluaciones del mercado directamente en campo, si requieres obtener información de la vivienda localizada en los alrededores de tu ubicación, si quieres dirigirte a un proyecto en específico, además de obtener los datos generales de la oferta vigente.

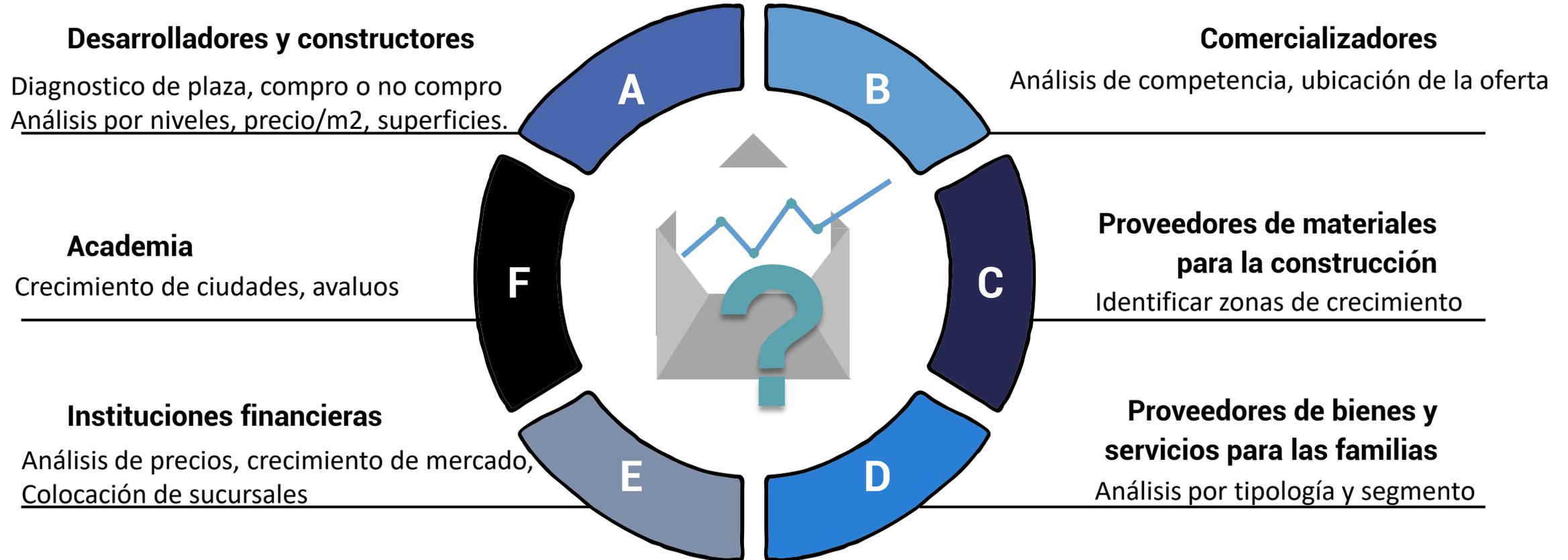
Consulta Dinámica Inmobiliaria

Componentes



Consulta Dinámica Inmobiliaria

¿Para que sirve?



Áreas de oportunidad

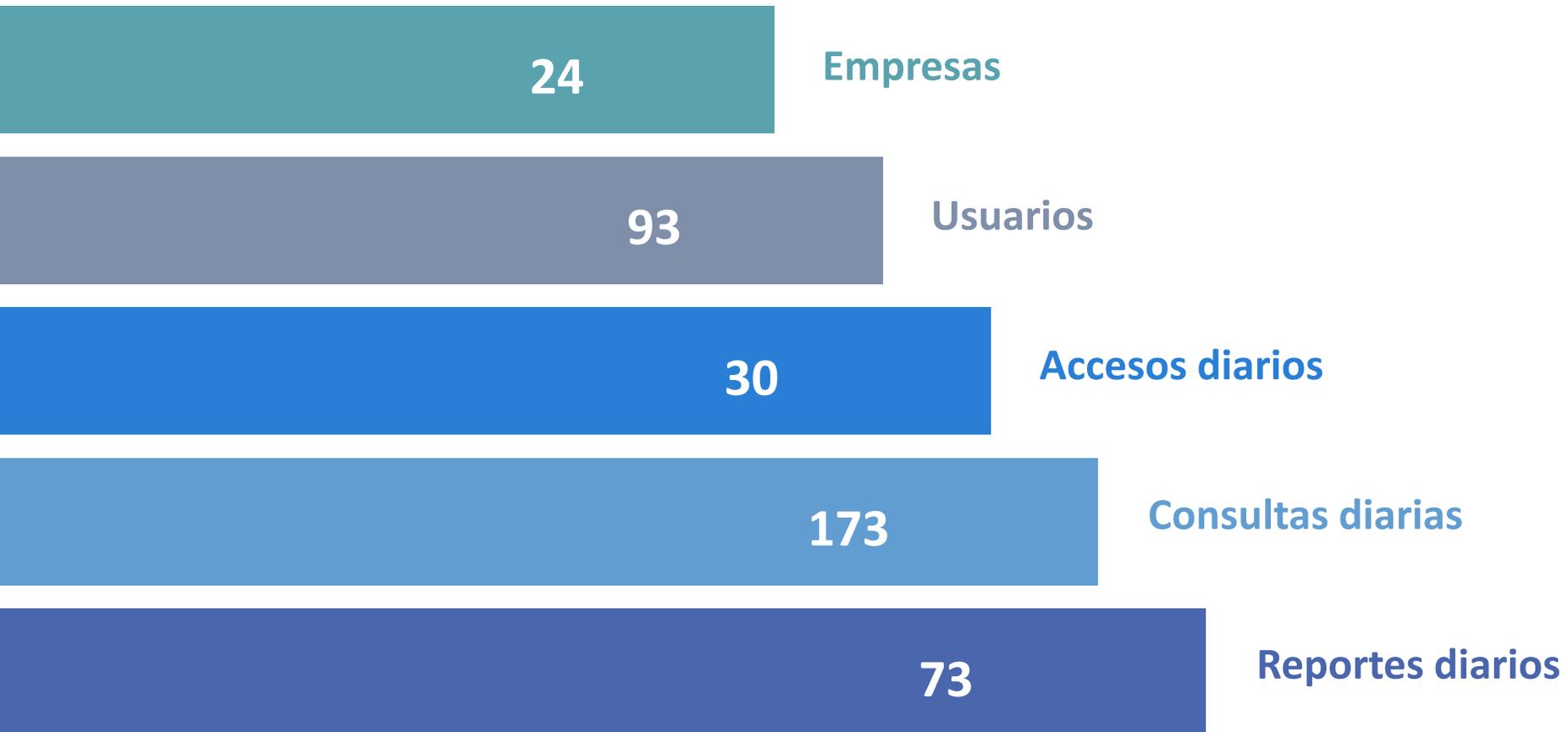
Rendimiento de proyecto

Competitividad

Desarrollo de estrategias

Consulta Dinámica Inmobiliaria

Estadísticas generales



Softec[®]



▷ **Gracias**